

**Objet : Métropole Rénov' — Attribution d'aides à la rénovation énergétique de l'habitat privé afin d'accompagner les copropriétés et les propriétaires de maisons dans le montage d'un projet de rénovation d'ampleur**

**Le Président de la Métropole du Grand Paris,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.5219-1 et L.2224-34,

**Vu** l'élection du Président de la métropole du Grand Paris du 09 juillet 2020,

**Vu** la loi n° 2020-321 du 12 avril 2020 modifiée relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations, notamment ses articles 9-1 et 10,

**Vu** la loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (MAPTAM) et notamment son article 12,

**Vu** la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) et notamment son article 59,

**Vu** le décret n° 2015-1212 du 30 septembre 2015 constatant le périmètre fixant le siège et désignant le comptable public de la Métropole du Grand Paris,

**Vu** la délibération CM2024/12/16/41-1 approuvant la convention de coopération et de coordination pour le déploiement du service public de la rénovation de l'habitat à l'échelle métropolitaine pour la période 2025-2029,

**Vu** la délibération CM2025/04/07/15-1 soutenant la convention de pacte métropolitain - France Rénov' (PIG) pour la période 2025-2029,

**Vu** la délibération CM2025/10/15/05 approuvant le dispositif d'aides de la Métropole à la rénovation énergétique de l'habitat privé « Métropole Rénov' », transmise en préfecture et publiée le 22 octobre 2025,

**Vu** le règlement des aides de la métropole du Grand Paris relatif au dispositif d'aides « Métropole Rénov' », en vigueur, adopté lors du Conseil métropolitain du 15 octobre 2025,

**Vu** l'arrêté du Président n° 2025/405 du 22 octobre 2025 portant délégation de signature à Monsieur Philippe CASTANET, directeur général des services de la métropole du Grand Paris,

**Vu** la décision du Président n° 2026-08 du 15 janvier 2026 relative à l'attribution d'aides à la rénovation énergétique de l'habitat privé – Métropole Rénov',

**Considérant** que 42 nouveaux dossiers, déposés entre le 27 novembre 2025 et le 23 février 2026, ont fait l'objet d'un accusé de réception « dossier recevable et complet » de la part des services de la métropole du Grand Paris,

**Considérant** que la copropriété sise 4 avenue du Colonel Fabien – 55 avenue Anatole France à PANTIN (93500), qui s'est vu attribuer par décision du Président n° 2026-08 du 15 janvier 2026 une aide maîtrise d'œuvre conception socle d'un montant de 10 000 € (n° d'attribution 2601SDC025), a formulé une requête pour le réexamen de son dossier dans le but d'obtenir une aide maîtrise d'œuvre conception majorée (13 000 €) et que le dossier actualisé (mettant en exergue une étude complémentaire ouvrant le droit à l'attribution d'une aide bonifiée) est recevable et complet,

## DECIDE

**Article 1 :** De retirer l'attribution de l'aide maîtrise d'œuvre (MOE) conception socle de 10 000 euros au bénéfice de la copropriété sise 4 avenue du Colonel Fabien – 55 avenue Anatole France à PANTIN (93500) par décision du Président n° D2026-08 (n° d'attribution 2601SDC025).

**Article 2 :** D'attribuer les aides suivantes d'un montant total de 339 516 euros aux bénéficiaires listés ci-après :

- Aide maîtrise d'œuvre (MOE) conception socle en copropriété**

| VILLE             | Code postal | Adresse                              | Montant de l'aide |
|-------------------|-------------|--------------------------------------|-------------------|
| AULNAY SOUS BOIS  | 93600       | 13 rue Loewel                        | 10 000 €          |
| BOIS COLOMBES     | 92270       | 80 rue Pierre Joigneaux              | 10 000 €          |
| CHATENAY MALABRY  | 92290       | 29 avenue Jean Jaurès                | 5 985 €           |
| CLAMART           | 92140       | 63/67 avenue Victor Hugo             | 10 000 €          |
| COLOMBES          | 92700       | 438 rue Gabriel Péri                 | 9 620 €           |
| COURBEVOIE        | 92400       | 4 villa des Couronnes                | 10 000 €          |
| GENNEVILLIERS     | 92230       | 103 avenue des Grésillons            | 10 000 €          |
| JOINVILLE LE PONT | 94340       | 58 rue du 42ème de Ligne             | 6 190 €           |
| MEUDON            | 92190       | 2 avenue Marcellin Berthelot         | 8 760 €           |
| NEUILLY PLAISANCE | 93360       | 2 allée des Boutons d'or             | 10 000 €          |
| NOISY LE GRAND    | 93160       | 1 allée de la Marne                  | 10 000 €          |
| PARIS             | 75007       | 112 rue Saint-Dominique              | 10 000 €          |
| PARIS             | 75010       | 14 rue Jean Poulmarch                | 8 000 €           |
| PARIS             | 75011       | 56 rue Merlin                        | 10 000 €          |
| PARIS             | 75011       | 14 rue Voltaire                      | 9 500 €           |
| PARIS             | 75011       | 8/10 rue des Goncourt                | 5 788 €           |
| PARIS             | 75015       | 103/105 rue de la Croix Nivert       | 10 000 €          |
| PARIS             | 75016       | 17 rue Boissière                     | 8 300 €           |
| PARIS             | 75017       | 89 rue des Moines                    | 10 000 €          |
| PARIS             | 75019       | 5 rue de Lunéville                   | 10 000 €          |
| ROMAINVILLE       | 93230       | 27/31 avenue Paul Vaillant-Couturier | 10 000 €          |
| RUEIL MALMAISON   | 92500       | 96/100 rue des Mazurières            | 7 500 €           |
| SAINT DENIS       | 93200       | 1 rue Pinel                          | 10 000 €          |

| VILLE          | Code postal | Adresse                | Montant de l'aide |
|----------------|-------------|------------------------|-------------------|
| SAINT DENIS    | 93200       | 7 rue du Jambon        | 10 000 €          |
| VANVES         | 92170       | 9/9 bis rue René Coche | 7 000 €           |
| VINCENNES      | 94300       | 2 rue Georges Huchon   | 10 000 €          |
| VINCENNES      | 94300       | 56 rue Paul Déroulède  | 10 000 €          |
| <b>Total :</b> |             |                        | <b>246 643 €</b>  |

- **Aide maîtrise d'œuvre (MOE) conception socle majorée en copropriété (aide MOE socle + bonus « étude complémentaire)**

| VILLE          | Code postal | Adresse                                               | Montant de l'aide |
|----------------|-------------|-------------------------------------------------------|-------------------|
| CHOISY LE ROI  | 94600       | 9 rue d'Alsace-Lorraine                               | 11 818 €          |
| MAISONS ALFORT | 94700       | 9 passage Imberdis                                    | 14 375 €          |
| PANTIN         | 93500       | 4 avenue du Colonel Fabien - 55 avenue Anatole France | 13 000 €          |
| PARIS          | 75013       | 174 rue Jeanne d'Arc                                  | 14 000 €          |
| PARIS          | 75018       | 15a rue Doudeauville                                  | 15 000 €          |
| PARIS          | 75020       | 51/53 rue Pixérécourt                                 | 13 680 €          |
| <b>Total :</b> |             |                                                       | <b>81 873 €</b>   |

- **Aide maîtrise d'œuvre (MOE) conception-réalisation en habitat individuel**

| VILLE          | Code postal | Adresse                 | Montant de l'aide |
|----------------|-------------|-------------------------|-------------------|
| LA COURNEUVE   | 93120       | 16 rue de la Tréfilerie | 3 000 €           |
| <b>Total :</b> |             |                         | <b>3 000 €</b>    |

- **Aide diagnostic architectural et énergétique (DAE) en habitat individuel**

| VILLE            | Code postal | Adresse                         | Montant de l'aide |
|------------------|-------------|---------------------------------|-------------------|
| ANTONY           | 92160       | 180 avenue du Bois de Verrières | 1 000 €           |
| CHATENAY MALABRY | 92290       | 43 rue des Prés Hauts           | 1 000 €           |
| MEUDON           | 92190       | 60 avenue du Bois               | 1 000 €           |
| RUEIL MALMAISON  | 92500       | 24 avenue Auguste Renoir        | 1 000 €           |

| VILLE                 | Code postal | Adresse           | Montant de l'aide |
|-----------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SAINT MAUR DES FOSSES | 94100       | 12 bis rue Cousin | 1 000 €           |
| SAVIGNY SUR ORGE      | 91600       | 13 rue Mireille   | 1 000 €           |
| SURESNES              | 92150       | 30 rue Cluseret   | 1 000 €           |
| <b>Total :</b>        |             |                   | <b>7 000 €</b>    |

- **Aide assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) complémentaire en habitat individuel**

| VILLE          | Code postal | Adresse                     | Montant de l'aide |
|----------------|-------------|-----------------------------|-------------------|
| CHAVILLE       | 92370       | 25 rue Anatole France       | 500 €             |
| CHAVILLE       | 92370       | 24 rue de la Porte Dauphine | 500 €             |
| <b>Total :</b> |             |                             | <b>1 000 €</b>    |

**Article 2 :** La dépense sera imputée au Budget principal 2026 - chapitre 65.

**Article 3 :** Une ampliation de la présente décision sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de la Région Ile-de-France ;
- Monsieur le Comptable des finances publiques.

Une notification en est par ailleurs faite aux bénéficiaires.

Fait à Paris, le

**0 4 MARS 2026**

Par délégation du Président de la métropole du Grand Paris

Le directeur général des services  
Philippe CASTANET



*Le Président certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de la présente décision. Outre les recours gracieux et hiérarchique qui s'exercent dans le même délai, un recours contentieux pour excès de pouvoir peut être déposé devant le Tribunal administratif de Paris, sis 7, rue de Jouy, 75004 Paris ou être effectué par voie dématérialisée sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), dans un délai de deux mois à compter de la notification de la présente décision.*