

Objet: Métropole Renov' — Attribution d'aides à la rénovation énergétique de l'habitat privé afin d'accompagner les copropriétés et les propriétaires de maisons dans le montage d'un projet de rénovation d'ampleur

Le Président de la Métropole du Grand Paris,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.5219-1 et L.2224-34,

Vu l'élection du Président de la métropole du Grand Paris du 13 avril 2026,

Vu la loi n° 2020-321 du 12 avril 2020 modifiée relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations, notamment ses articles 9-1 et 10,

Vu la loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (MAPTAM) et notamment son article 12,

Vu la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) et notamment son article 59,

Vu le décret n° 2015-1212 du 30 septembre 2015 constatant le périmètre fixant le siège et désignant le comptable public de la Métropole du Grand Paris,

Vu la délibération CM2024/12/16/41-1 approuvant la convention de coopération et de coordination pour le déploiement du service public de la rénovation de l'habitat à l'échelle métropolitaine pour la période 2025-2029,

Vu la délibération CM2025/04/07/15-1 soutenant la convention de pacte métropolitain - France Renov' (PIG) pour la période 2025-2029,

Vu la délibération CM2025/10/15/05 approuvant le dispositif d'aides de la Métropole à la rénovation énergétique de l'habitat privé « Métropole Renov' », transmise en préfecture et publiée le 22 octobre 2025,

Vu le règlement des aides de la métropole du Grand Paris relatif au dispositif d'aides « Métropole Renov' », en vigueur, adopté lors du Conseil métropolitain du 15 octobre 2025,

Vu l'arrêté du Président n° 2026/121 du 30 avril 2026 donnant délégation de signature à Madame Nathalie VAN SCHOOR, directrice générale des services par intérim de la métropole du Grand Paris,

Vu la décision du Président n° 2026-132 du 21 mai 2026 relatif à l'attribution d'aides à la rénovation énergétique de l'habitat privé « Métropole Renov' »,

Considérant que 33 nouveaux dossiers de demande d'aide « Métropole Renov' », déposés entre le 6 février 2026 et le 3 juin 2026, ont fait l'objet d'un accusé de réception « dossier recevable et complet » de la part des services de la métropole du Grand Paris,

Considérant que la copropriété sise 52/56 avenue Victor Hugo - 18 rue Louis Guespin à CLAMART (92140) s'est vu attribuer par décision du Président n°2026-132 du 27 mai 2026, à la suite d'une erreur matérielle, une aide maîtrise d'œuvre conception socle de 6 100 € (n° d'attribution 2603SDC010), alors qu'elle était éligible à une aide de 10 000 €,

Considérant que la copropriété sise 62 bis rue René Gogue à CLAMART (92140) s'est vu attribuer par décision du Président n°2026-132 du 27 mai 2026, à la suite d'une erreur matérielle, une aide maîtrise

d'œuvre conception socle de 10 000 € (n° d'attribution 2603SDC007), alors qu'elle était éligible à une aide de 6 100 €.

DECIDE

Article 1 : De retirer l'attribution de deux aides maîtrise d'œuvre (MOE) conception socle par décision du Président n°2026-132 du 27 mai 2026 au bénéfice des deux syndicats des copropriétaires sis :

- 52/56 avenue Victor Hugo - 18 rue Louis Guespin à CLAMART (92140) pour un montant d'aide de 6 100 € (n° d'attribution 2603SDC010) ;
- 62 bis rue René Gogue à CLAMART (92140) pour un montant d'aide de 10 000 € (n° d'attribution 2603SDC007).

Article 2 : D'attribuer les aides suivantes d'un montant total de 265 835 euros aux syndicats des copropriétaires et propriétaires de maison individuelle listés ci-après (syndicats des copropriétaires ; propriétaires de maison « personne physique ») :

- **Aide maîtrise d'œuvre (MOE) conception socle en copropriété**

| VILLE | Code postal | Adresse | N° d'attribution | Montant de l'aide |
|---------------------|-------------|---|------------------|-------------------|
| ARGENTEUIL | 95100 | 29 rue Martinet | 2604SDC015 | 10 000 € |
| ASNIERES SUR SEINE | 92600 | 24 rue Gallieni | 2604SDC002 | 8 760 € |
| CHAMPIGNY SUR MARNE | 94500 | 202-204 avenue du Général de Gaulle | 2604SDC014 | 10 000 € |
| CLAMART | 92140 | 52/56 avenue Victor Hugo - 18 rue Louis Guespin | 2604SDC025 | 10 000 € |
| CLAMART | 92140 | 62 bis rue Denis Gogue | 2604SDC026 | 6 100 € |
| ISSY LES MOULINEAUX | 92130 | 25 Villa Marguerite | 2604SDC024 | 10 000 € |
| ISSY LES MOULINEAUX | 92130 | 38 avenue Victor Cresson | 2604SDC019 | 4 800 € |
| LES LILAS | 93260 | 115 rue de Noisy-le-Sec | 2604SDC013 | 9 425 € |
| MALAKOFF | 92240 | 90 boulevard Camélinat | 2604SDC009 | 10 000 € |
| MALAKOFF | 92240 | 10 rue Perrot | 2604SDC022 | 9 200 € |
| MONTREUIL | 93100 | 2 rue de l'Union | 2604SDC003 | 10 000 € |
| PARIS | 75011 | 50 rue Léon Frot | 2604SDC007 | 10 000 € |
| PARIS | 75014 | 47 rue du Moulin Vert | 2604SDC021 | 10 000 € |
| PARIS | 75016 | 5 rue Léon Heuzey | 2604SDC018 | 9 000 € |
| PARIS | 75017 | 16 rue Saint-Ferdinand | 2604SDC010 | 9 700 € |
| PARIS | 75017 | 118 boulevard de Courcelles | 2604SDC006 | 10 000 € |

| VILLE | Code postal | Adresse | N° d'attribution | Montant de l'aide |
|----------------|-------------|--|------------------|-------------------|
| PARIS | 75019 | 17 rue de Lorraine - 118 rue de Crimée | 2604SDC017 | 9 000 € |
| PARIS | 75019 | 74 boulevard de la Villette | 2604SDC023 | 10 000 € |
| PARIS | 75019 | 4 rue Edgar Poe | 2604SDC016 | 10 000 € |
| PARIS | 75020 | 29 rue du Borrégo | 2604SDC011 | 9 850 € |
| PARIS | 75020 | 54 rue de Terre-Neuve | 2604SDC008 | 10 000 € |
| PARIS | 75020 | 16 rue de Ménilmontant | 2604SDC004 | 10 000 € |
| PUTEAUX | 92800 | 14 rue du Bicentenaire | 2604SDC020 | 10 000 € |
| Total : | | | | 215 835 € |

- **Aide maîtrise d'œuvre (MOE) conception majorée en copropriété (aide MOE socle + bonus « étude complémentaire »)**

| VILLE | Code postal | Adresse | N° d'attribution | Montant de l'aide |
|--------------------|-------------|-----------------------|------------------|-------------------|
| FONTENAY SOUS BOIS | 94120 | 14 rue Jules Massenet | 2604SDC005 | 15 000 € |
| PARIS | 75014 | 9 bis rue d'Alésia | 2604SDC001 | 15 000 € |
| SCEAUX | 92330 | 17 rue Georges Bizet | 2604SDC012 | 8 000 € |
| Total : | | | | 38 000 € |

- **Aide maîtrise d'œuvre (MOE) conception-réalisation en habitat individuel**

| VILLE | Code postal | Adresse | N° d'attribution | Montant de l'aide |
|----------------|-------------|-----------------|------------------|-------------------|
| CLAMART | 92140 | 47 rue Perthuis | 2604HI007 | 3 000 € |
| NANTERRE | 92000 | 13 rue Mozart | 2604HI003 | 3 000 € |
| Total : | | | | 6 000 € |

• **Aide diagnostic architectural et énergétique (DAE) en habitat individuel**

| VILLE | Code postal | Adresse | N° d'attribution | Montant de l'aide |
|--------------------|-------------|-------------------------|------------------|-------------------|
| ARCUEIL | 94110 | 39 avenue Richaud | 2604HI004 | 1 000 € |
| CHATILLON | 92320 | 18 impasse Pierre Curie | 2604HI001 | 1 000 € |
| FONTENAY SOUS BOIS | 94120 | 124 rue Gambetta | 2604HI005 | 1 000 € |
| MAISONS ALFORT | 94700 | 25 rue Delalain | 2604HI009 | 1 000 € |
| NOISY LE GRAND | 93160 | 5 allée des Belles Vues | 2604HI008 | 1 000 € |
| Total : | | | | 5 000 € |

• **Aide assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) complémentaire en habitat individuel**

| VILLE | Code postal | Adresse | N° d'attribution | Montant de l'aide |
|----------------|-------------|---------------------------|------------------|-------------------|
| MEUDON | 92190 | 21 rue Edouard Laferrière | 2604HI002 | 500 € |
| VILLEJUIF | 94800 | 2 rue Eugène Pelletan | 2604HI006 | 500 € |
| Total : | | | | 1 000 € |

Article 2 : La dépense sera imputée au Budget principal 2026 - chapitre 65.

Article 3 : Une ampliation de la présente décision sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de la Région Ile-de-France ;
- Monsieur le Comptable des finances publiques.

Une notification en est par ailleurs faite aux bénéficiaires.

Fait à Paris, le **01 JUL. 2026**

Par délégation du Président de la métropole du Grand Paris

La Directrice générale des services par intérim
Nathalie VAN SCHOOR



Le Président certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de la présente décision. Outre les recours gracieux et hiérarchique qui s'exercent dans le même délai, un recours contentieux pour excès de pouvoir peut être déposé devant le Tribunal administratif de Paris, sis 7, rue de Jouy, 75004 Paris ou être effectué par voie dématérialisée sur le site www.telerecours.fr, dans un délai de deux mois à compter de la notification de la présente décision